



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
440

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 17,00 στρεμμάτων στη θέση «Προκανάλια - Πάλτση περιφ. Κοινότητας Αργαλαστής, Ν. Μαγνησίας. .... 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων στη θέση Καρυά περιφ. Δήμου Σκοπέλου, Ν. Μαγνησίας. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αλιπέδων Μεσολογγίου για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Εργαζομένου Κοριτσιού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 3

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Δημοτικού σχολείου στην Κοινότητα Λαγκαδικίων, στα οικοπέδα αρ. 163,255, και στο αγροτεμάχιο αρ. 1007. .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 994 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 17,00 στρεμμάτων στη θέση «Προκανάλια - Πάλτση περιφ. Κοινότητας Αργαλαστής, Ν. Μαγνησίας

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.  
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2346/21.4.86 αναφορά Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που αποτεφρώθηκε ως αναδασωτέας.

6. Την 22006/1985 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράψουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που κάηκε την διακατεχόμενη έκταση εμβαδού δέκα επτά στρεμμάτων (17,00 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Προκανάλια- Πάλτση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ελαιόκτημα Νικ. Παπαζήση.

ΔΥΤΙΚΑ: Διακατεχόμενο δάσος Προμυρίου.

ΒΟΡΕΙΑ: Διακατεχόμενο δάσος Παπαζήση Ν. ελαιόκτημα Καραγιάννη Κοινοτικό δάσος Προμυρίου.

ΝΟΤΙΑ: Ελαιόκτημα Ι. Καστερσέν και ελ/μα κληρ. Στ. Βαλτά.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 23 Απριλίου 1986

Ο Δ/ντής Δασών  
ΧΡ. ΒΑΒΙΤΣΑΣ



Αριθ. 960

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων στη θέση Καρυά περιφ. Δήμου Σκοπέλου, Ν. Μαγνησίας.

## Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.»

και ειδικότερα:

- α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:  
α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 847/14.4.86 αναφορά Δασαρχείου Σκοπέλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα ως αναδασωτέας.
6. Την 22006/1985 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε τη διακατεχόμενη έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,5 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Καρυά περιφ. Δήμου Σκοπέλου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Ελαιόκτημα Χρήστου Κοσμά.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

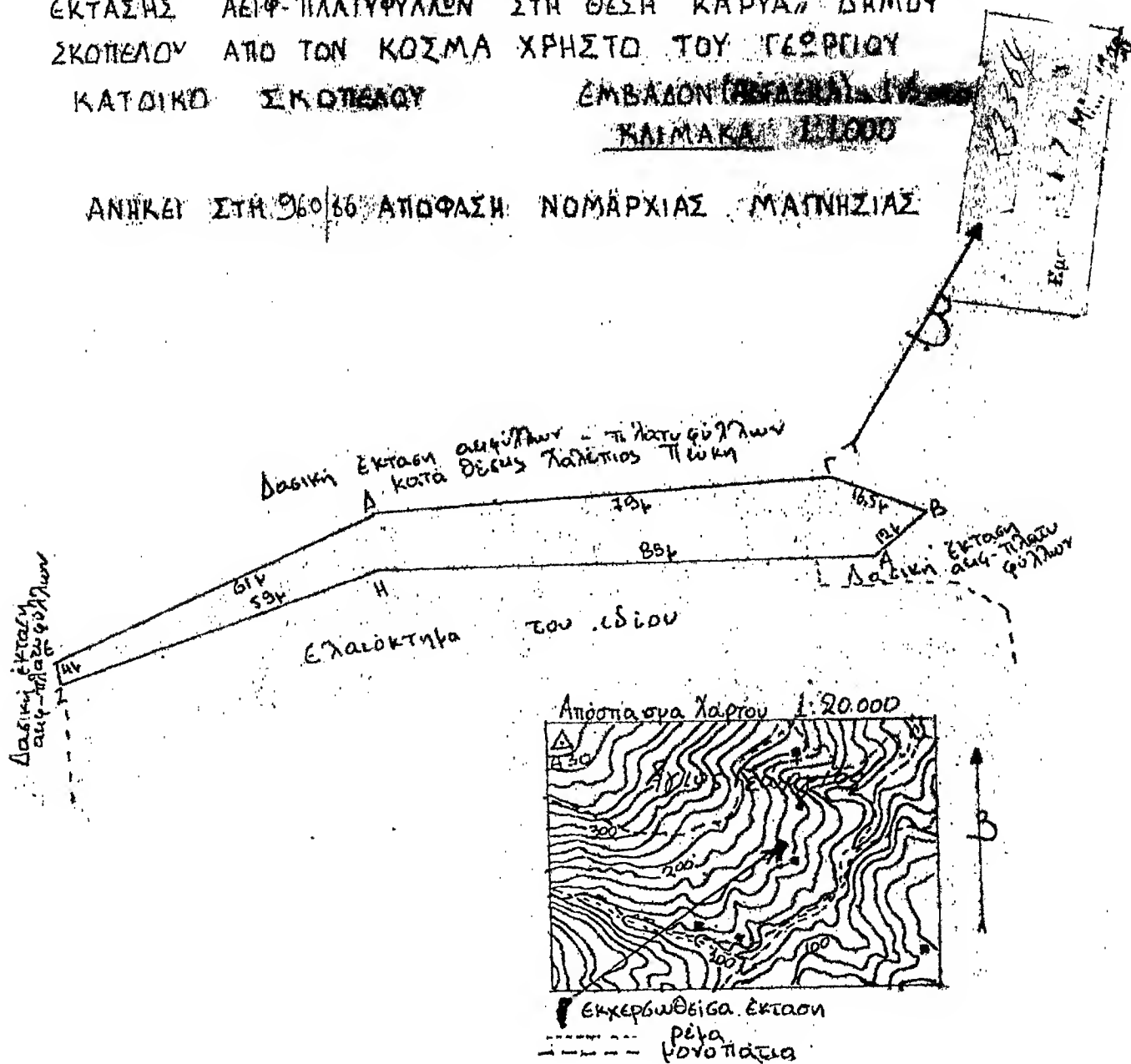
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 23 Απριλίου 1986

Ο Δ/ντής Δασών  
ΧΡ. ΒΑΒΙΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΣΘΕΙΣΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ  
ΕΚΤΑΣΗΣ ΛΕΙΦ-ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΡΥΑ" ΔΗΜΟΥ  
ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΟΣΜΑ ΧΡΗΣΤΟ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΚΑΤΟΙΚΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΕΜΒΛΑΔΟΝ (ΑΠΟΦΑΣΗ) 14.4.1986  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗ 960/86 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ



Βόλος 23.4.1986

ΕΘΕΟΡΗΘΗ  
6.Ν.

Ο ΔΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ



Χρήστος Βαβιτσάς  
Δασολόγος

Σκόπελος 14.4.1986

ΕΘΕΟΡΗΘΗ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Στέφανος Γρούκας  
Δασολόγος

Σκόπελος 14.4.1986

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Χανος Ζαχαρίας  
Δασολόγος

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αλιπέδων Μεσολογγίου για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Εργαζομένου Κοριτσιού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 26 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθ. 610/16.12.85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 183/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού και Κέντρου Εργαζομένου Κοριτσιού στην εκτός σχεδίου περιοχή Αλιπέδων Μεσολογγίου όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο

διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 27896/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

3. Μέγιστο ύψος του κτιρίου εννέα (9,00) μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος ορίζεται σε δέκα και μισό (10,50) μέτρα.

4. Ελάχιστες αποστάσεις από τη ρυμοτομική γραμμή και όριο γηπέδου πέντε (5,00) μέτρα.

5. Επιτρέπεται η διάσπαση του κτιρίου σε περισσότερα του ενός κτίρια.

#### Άρθρο 3.

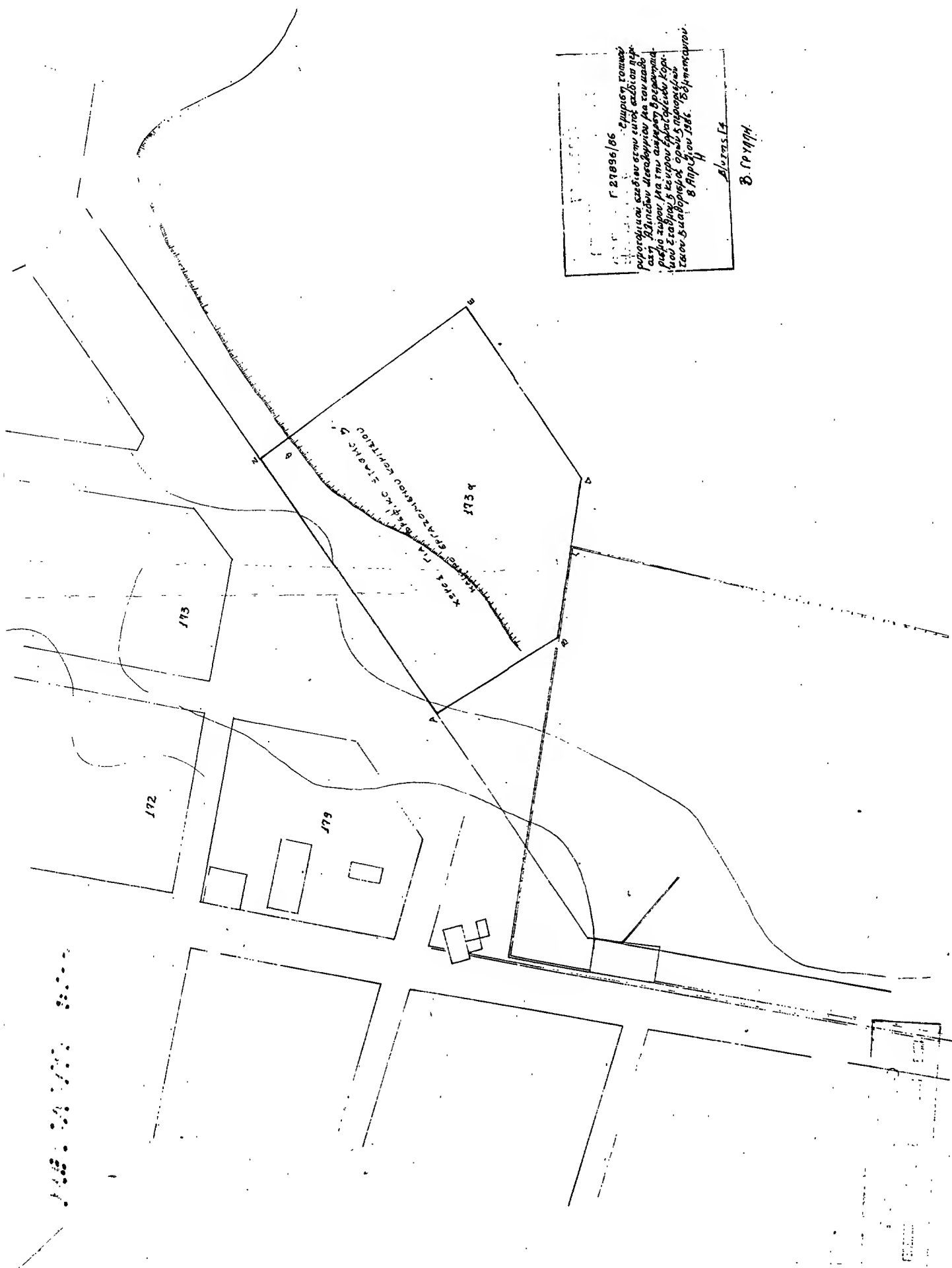
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**



Γ 21896/86

Επιμετρησμένη  
 ποσοτήτων εδάφους στην εντός εκτός περ-  
 ιοχής Διεύθυνσης Διαμερισμού για τον καθο-  
 ρισμό των εδαφικών και των αμμογών διαμερισ-  
 μών σταθμών 5 και 6 του Εργαστηρίου Εργα-  
 σίας Διαμερισμού, αρμόδιος ημερομηνία  
 8 Απριλίου 1986. Έδρα Διαμερισμού

Διευθυντής

B. ΠΑΥΛΗ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 1077

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Δημοτικού σχολείου στην Κοινότητα Λαγκαδικίων, στα οικοπέδα αρ. 163,255, και στο αγροτεμάχιο αρ. 1007.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' /17.11.83).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/54253/οικ.30.12.85 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.»

9. Τα υπ' αριθμ. 14/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαγκαδικίων.

10. Την από 25.2.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 111 πράξη της 9ης συνεδρίας, 25.2.86, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Λαγκαδικίων με τον χαρακτηρισμό χώρου, για την ανέγερση Δημοτικού σχολείου όπως αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα (1:500), το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

